

l'operazione di dismissione dei beni Fedit, avessero atteso l'annuncio di una gara formale per parteciparvi

Di fatto le trattative, prima con l'avvocato Casella e poi con la costituita S.G.R., durarono circa dieci mesi durante i quali alcun gruppo ritenne di proporsi e non certo per mancanza di notizie. Le iniziative che precedettero quella con S.G.R. (Agrisviluppo Pian Roveraro, ecc.) anche se sorte con finalità più complesse esaurirono in tempi molto ristretti

Per altro verso, l'ipotesi di realizzi significativamente superiori di cui si sarebbero potuti ottenere attraverso la liquidazione ordinaria di beni ceduti non è focalizzante per quanto si intende dimostrare. Infatti, un maggior realizzo dalla vendita dei beni ottenuto in un ampio lasso di tempo non corrisponderebbe automaticamente ad un incremento della percentuale reale distribuita ai creditori.

A tal proposito non risulta sia stata disposta una consulenza tecnica che, sulla base di una simulazione del ricavato dei beni in sede di liquidazione ordinaria, tenendo conto dei tempi e dei costi delle procedure, della congiuntura del mercato e della scarsa commerciabilità di una parte del patrimonio immobiliare dell'esistenza di rilevanti poste rappresentate dai crediti verso lo Stato e verso altri soggetti insolventi, sia pervenuta a conclusioni che facciano ragionevolmente ipotizzare un realizzo netto, e quindi disponibile, superiore a quello ottenuto con la vendita di massa.